



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 14.12.2019. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315826, ŽABNO

Broj ZK uloška: 841

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18452/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	900/3	LIVADA U JELAVU	1	7		
2.	903/2	SEDAM ZGRADA U JELAVU EKONOMSKO DVORIŠTE U JELAVU	2 1	28 732 896		
		UKUPNO:	3	35		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TPS GRUPA D.O.O., OIB: 82219027416, SVETI IVAN ŽABNO, KOLODVORSKA BB	
2.1	Zaprimljeno 06.03.2014. broj Z-647/14 Temeljem prijedloga i Rješenja FINE RC Zagreb od 28.02.2014. Kl: UP-I/110/0713-01/5638, a sukladno odredbi čl. 53 a. st. 1 Zakona o finacijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe za korist Fine, Zagreb, Koturaška 43.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno 11.05.2004. Z-1096/2004 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 06.05.2004. OU-1069/04 uknjiženo je pravo zaloge na A za dug od 3.000.000,00 kuna što na dan sklapanja sporazuma iznosi 402.238,92 EUR, s kamatama, naknadama i troškovima za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 1.2 Z-1096/2004 uknjižena je nadhipoteka na gore navedeno založno pravo za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	3.000.000,00 KN	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Primljeno 22.11.2004. Z-2494/04</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 19.11.2004. OU-567/04 i Ugovora o kreditu br.IZ-84/04 uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.990.000,00 kuna uz kamatnu stopu od 4% godišnje, dospjelost i druge uvjete iz Ugovora, za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	4.990.000,00 KN	
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 24.11.2008. broj Z-3406/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 16.10.2008. solemniziranog pod br.OV- 20375/08 uknjižuje se pravo zaloge na A radi osiguranja tražbine za iznos od 3.500.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove za korist:</p> <p>CENTAR BANKA D.D., ZAGREB, AMRUŠEVA 6</p>	3.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	<p>Zaprimljeno 24.11.2008. broj Z-3406/08</p> <p>Zabilježba da je zkul.2579 k.o.Sv.I.Žabno označen kao glavni uložak, a zkul.138, 841, 738, 26 i 1664 k.o.Sv.I.Žabno kao sporedni ulošci.</p>		
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 01.12.2009. broj Z-3400/09</p> <p>Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 21.10.2009., br OV-15195/2009 od 26. listopada 2009. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A kao sporedni uložak, radi osiguranja tražbine iznosa od 7.017.880,71 kuna, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima za korist:</p> <p>CENTAR BANKA D.D. OIB 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6</p>	7.017.880,71 KN	
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 01.12.2009. broj Z-3400/09</p> <p>zabilježba da je zkul 2579 KO Sv. I. Žabno označen kao glavni uložak, a zkul 138, 841, 738, 26 i 1664 KO Sv. I. Žabno kao sporedni ulošci.</p>		
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 03.08.2011. broj Z-2095/11</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 15.07.2011.g., solemnizirano po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, dana 29.07.2011.g. pod br. OV-10726/2011, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za iznos od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:</p> <p>CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6</p>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
6.2	<p>Zaprimljeno 03.08.2011. broj Z-2095/11</p> <p>Zabilježuje se da je ZK uložak 138 katastarska općina Žabno označen kao GLAVNI ULOŽAK, a ZK uložak 2579, 841, 26, 738 i 1664 katastarska općina Žabno označeni kao SPOREDNI ULOŽAK.</p>		
7.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 03.08.2011. broj Z-2096/11 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 15.07.2011.g., solemnizirano po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, dana 29.07.2011.g. pod br. OV-10727/2011, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za iznos od 500.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
7.2	Zaprimljeno 03.08.2011. broj Z-2096/11 Zabilježuje se da je ZK uložak 138 katastarska općina Žabno označen kao GLAVNI ULOŽAK, a ZK uložak 2579, 841, 26, 738 i 1664 katastarska općina Žabno označeni kao SPOREDNI ULOŽAK.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 05.04.2012. broj Z-903/12 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14.03.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku, Ilinki Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-3149/2012. i , br OV-3150/2012 od 14.03.2012. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A sve za iznos od 1.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima za korist: CENTAR BANKE d.d. Zagreb, Amruševa 6, OIB:89296739230	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
9.2	Zaprimljeno 05.04.2012. broj Z-903/12 Zabilježuje se da je ZK uložak 138 katastarska općina Žabno označen kao GLAVNI ULOŽAK, a ZK uložak 2579, 841, 26, 738 i 1664 katastarska općina Žabno označeni kao SPOREDNI ULOŽAK.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 05.04.2012. broj Z-904/12 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14.03.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku, Ilinki Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-3147/2012. i , br OV-3148/2012 od 14.03.2012. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A sve za iznos od 500.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima za korist: CENTAR BANKE d.d. Zagreb, Amruševa 6, OIB:89296739230	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
10.2	Zaprimljeno 05.04.2012. broj Z-904/12 Zabilježuje se da je ZK uložak 138 katastarska općina Žabno označen kao GLAVNI ULOŽAK, a ZK uložak 2579, 841, 26, 738 i 1664 katastarska općina Žabno označeni kao SPOREDNI ULOŽAK.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 23.10.2012. broj Z-2765/12 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 16.10.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku, Ilinki Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-13377/2012 od 19. listopada 2012. godine, uknjiženo je pravo zaloge na nekretnini u A za dug JAVOR d.o.o. Sveti Ivan Žabno, Kolodvorska bb, OIB:18244986291 sve za iznos od 900.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te s rokom dospijeca 24.04.2013. godine za korist:	900.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	CENTAR BANKA D.D. OIB 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6		
11.2	Zaprimljeno 23.10.2012. broj Z-2765/12 zabilježno je da je ZK uložak 841 katastarska općina Žabno označen kao GLAVNI ULOŽAK, a ZK ulošci 26, zkul. 738, zkul. 1664, zkul. 138, zkul. 2579 katastarska općina Žabno označeni kao SPOREDNI ULOŽAK.		
13.			
13.1	Zaprimljeno 12.12.2016.g. pod brojem Z-19772/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, BROJ: OVR-6477/16 08.12.2016, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, 10000 Zagreb iz iznosa dobivenog prodajom te uplatom na njegov obračunski račun po IBAN konstrukciji: HR422493003101111116.		
14.			
14.1	Zaprimljeno 26.04.2017.g. pod brojem Z-7103/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BROJ:O-DO-188/2017 19.04.2017, radi osiguranja tražbine u iznosu 8.224.459,44 kn.		
15.			
15.1	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-7475/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, BROJ: OVR-1754/17-2 26.04.2017, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 8.224.459,44 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu u iznosu od 5.514.877,31 kn, kao i troškova postupka osiguranja, sukladno navedenom rješenju, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
15.3	Zaprimljeno 22.11.2017.g. pod brojem Z-18452/2017 Prvenstveni red upisa: Z-7475/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 15.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.12.2019.